

# **CURRICULUM VITAE E PROFESSIONALE**

# CURRICULUM VITAE E PROFESSIONALE

## ARCHITETTO MARIA ELENA RIZZOLI

Nome: Maria Elena  
Cognome: Rizzoli  
Data di nascita: 01/09/1967  
Professione: Architetto  
Nazionalità: Italiana  
Sede dell'attività: Verbania Pallanza, via Luigi Cadorna n. 6  
Telefax: 0323/557163 cell. 340/7196653  
email: [arch.elenarizzoli@gmail.com](mailto:arch.elenarizzoli@gmail.com) PEC: [arch.elenarizzoli@archiworldpec.it](mailto:arch.elenarizzoli@archiworldpec.it)

### STUDI E FORMAZIONE:

- Due Corsi di approfondimento sul Restauro dei Monumenti svolti presso il Comune di Ghemme nel 1998 e 1999
- Corso per l'applicazione del D.L. 494/96 sulla "Sicurezza nei cantieri" nel 1997
- Abilitazione alla professione nel 1994 a pieni voti
- Diploma di conoscenza della lingua inglese a livello intermedio conseguito presso l'Ateneo Linguistico Fiorentino
- Laurea in architettura a pieni voti (110/110 lode) presso l'Università degli Studi di Firenze nel 1993, con indirizzo in "Tutela e Recupero del Patrimonio Storico e Architettonico";
- Tesi di laurea nella materia "Restauro urbano" intitolata: "L'Architettura del lavoro a Verbania: ipotesi di riuso dei vecchi contenitori dismessi".
- Maturità Classica conseguita presso l'Istituto Santa Maria di Verbania nel 1986 a pieni voti (60/60)

### LINGUE CONOSCIUTE:

Inglese parlato e scritto a livello buono

Francese solo parlato a livello discreto

## **CONOSCENZE INFORMATICHE:**

Buona conoscenza ed uso corrente dei principali sistemi operativi Windows vista, Windows 'XP,

Windows NT, WINDOWS 10 E dei principali pacchetti applicativi: Word, Exel, Power Point

Utilizzo corrente di AUTOCAD FULL e applicativi vari

Discreta conoscenza del programma di grafica "ALLPLAN versione 15 FT

Buona conoscenza del programma di grafica "ARC+" conseguita durante il periodo di collaborazione con la PROSERCO di Verbania

Programma di attuale utilizzo: REVIT.

## **ESPERIENZE LAVORATIVE:**

- 1) Dal luglio 1996 Svolgimento della libera professione con studio a Verbania Pallanza, Via Luigi Cadorna n. 6**

L'attività consiste principalmente in;

- numerose operazioni di recupero e ristrutturazione di edifici esistenti;
- operazioni di recupero di edifici di valore storico-artistico in svariati comuni;
- progettazione civile di nuovi edifici residenziali ed assimilati o loro recupero;
- redazione di perizie di stima di immobili e valutazioni di patrimoni immobiliari;

Come esempi si possono annoverare:

- ristrutturazione totale di appartamento di pregio in Comune di Arona nel 1998-1999;
- ristrutturazione totale di villa unifamiliare in viale San Giuseppe a Verbania Intra nel 1998-1999;
- ristrutturazione con ampliamento di villa unifamiliare in via del Palazzino a Verbania Suna con formazione di blocco di autorimesse interrato nel 1999 – 2000;

- ristrutturazione di fabbricato residenziale plurifamiliare in piazza San Rocco a Verbania Intra, composto da 4 appartamenti, un negozio, un ufficio ed un blocco di autorimesse; anni 1996 – 2004;
- ristrutturazione totale con ampliamento di villa unifamiliare a Mergozzo via Montorfano nel 2000 – 2001;
- Ristrutturazione totale con ampliamento di fabbricato residenziale unifamiliare a Verbania Possaccio 2005 – 2004
- Ristrutturazione interna generale di villa d'epoca a Verbania Pallanza; anno 2006;
- ampliamento con formazione di nuovo piano di edificio residenziale unifamiliare in Verbania Possaccio nel 2006 – 2007;
- nuova costruzione di n 2 capannoni industriali in Piedimulera anni 2002 – 2006;
- nuova costruzione di n 2 ville unifamiliari denominate "I Casali" in Ghiffa località Carpiano nel 2003 – 2004;
- nuova costruzione di complesso residenziale denominato "Residenza Ruschetta" composto da n 4 villette unifamiliari in Ghiffa, località Carpiano nel 2004 – 2007;
- nuova costruzione di complesso residenziale denominato "Le Residenze" in Comune di Ghiffa composto da 1 villetta unifamiliare e un Residence con 7 appartamenti; anno 2009-2012;
- progettazione e direzione lavori di novo complesso residenziale in Vignone composto da due villette indipendenti e un fabbricato di tipo bifamiliare; anno 2011-2016;
- direzione artistica in lavori di ristrutturazione di villa d'epoca in Comune di Mergozzo via Montorfano; anno 2014-2016
- in corso d'opera ristrutturazione di villa bifamiliare in comune di Vignone; importo lavori da dirigere stimato;

- progetto di restauro conservativo e ristrutturazione interna di palazzo in via Rigola a Verbania Intra; anni 2016-2018;
- in corso, ristrutturazione con ampliamento di villa unifamiliare in via Trinità a Ghiffa; anno 2018 a seguire;
- in corso, ristrutturazione con ampliamento della sede operativa di Idrablu a Domodossola; anno 2017 a seguire;
- oltre a questi principali lavori svolti si possono annoverare numerosi altri incarichi di ristrutturazione interna di singole unità immobiliari svolte nel corso degli anni.

- numerosi e svariati lavori in materia di stima di fabbricati di ogni genere e destinazione;

In particolare dal gennaio 1995 è stata svolta e tuttora si svolge l'attività di Consulente Tecnico di Ufficio per il Tribunale di Verbania con espletamento di numerosi incarichi concernenti sia il ramo civile, che le divisioni ereditarie, che soprattutto le esecuzioni immobiliari con valutazioni di immobili:

- attività di progettazione ed arredamento di interni con disegno di arredi e di oggetti computerizzato con realizzazione di numerosi allestimenti di interni di singole unità immobiliari in collaborazione con i principali mobilifici della zona.

**2) Dal dicembre 1993 al 1996; Collaborazione coordinata e continuativa presso la PROSERCO, di Verbania, con incarichi di progettazione architettonica e di recupero del patrimonio storico artistico nel centro storico di Verbania Intra**

Tra i principali incarichi professionali a cui si è partecipato si possono citare:

- progettazione di alcune palazzine facenti parte del complesso "VILLA ADA TROUBETZKOJ" in Ghiffa a carattere residenziale plurifamiliare;

- progettazione e direzione lavori di ristrutturazione di complesso immobiliare in via San Vittore a Verbania Intra "EX CAPELUMET";

In allegato; si allega documentazione fotografica relativa ai principali lavori progettati e diretti dal 1994 ad oggi

Verbania, 2 maggio 2019

Cordiali saluti,

(arch Maria Elena Rizzoli)

AR / H	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCE
NV / O	DI NOVARA E VERBANO CUSO OSSOLA
	ARCHITETTO
sezione A/a	Rizzoli Maria Elena
	n° 736